

Jegyzőkönyv

Készült: Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének 2025. augusztus 12-én megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Bodrogolaszi, Fő utca 11.

Jelen vannak: Tölgyesi István polgármester,
Bányácsi Károly alpolgármester,
Balázs László Árpádné képviselő
Gergely András képviselő,
Nemes László képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Stumpf Enikő jegyző

Tölgyesi István polgármester köszöntötte az ülés résztvevőit és megállapította, hogy az ülés határozatképes, továbbá javaslatot tett az ülés napirendjére.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1) TZFP_KIFA_2021/29 számon, „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” pályázat ajánlatkéréseiről tájékoztatás (tervező, műszaki ellenőr, közbeszerzési szaktanácsadó, menedzsment)
- 2) „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” tárgyú közbeszerzési eljárás indítása
- 3) Az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyásáról
- 4) Egyéb bejelentések, kérdések

Az alábbi napirendeket a képviselő-testület **5 igen** egyhangú szavazattal elfogadta.

Képviselő-testület által elfogadott napirendi pontok:

- 1) TZFP_KIFA_2021/29 számon, „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” pályázat ajánlatkéréseiről tájékoztatás (tervező, műszaki ellenőr, közbeszerzési szaktanácsadó, menedzsment)
- 2) „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” tárgyú közbeszerzési eljárás indítása
- 3) Az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyásáról
- 4) Egyéb bejelentések, kérdések

1./Napirendi pont: TZFP_KIFA_2021/29 számon, „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” pályázat ajánlatkéréseiről tájékoztatás (tervező, műszaki ellenőr, közbeszerzési szaktanácsadó, menedzsment)

Tölgyesi István polgármester: Felkérem a jegyzőt, ismertesse az ajánlatkérésekkel kapcsolatos adatokat.

dr. Stumpf Enikő jegyző: Bodrogolaszi Község Önkormányzata a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett Kistélepülési Fejlesztési Alap (a továbbiakban: KIFA) pályázati kiírásra, TZFP_KIFA_2021/29 számon, „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” címmel pályázati dokumentációt nyújtott be, mely támogatásban részesült. Július hónapban megtörtént az ajánlatkérés a projektmenedzsment és nyilvánosság feladatra, a műszaki ellenőrzésre, a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása érdekében szükséges feladatok ellátása tárgyában, továbbá elkészültek a kiviteli tervek, ami ahhoz szükséges, hogy a közbeszerzési eljárást el lehessen indítani.

Ezek azok a szereplői a projektszervezetnek, melyek szükségesek ahhoz, hogy elinduljon a kivitelezési tevékenységre a közbeszerzés. Javaslom, hogy a képviselő-testület egy döntéssel fogadja el a kiválasztott szereplőket.

Tölgyesi István polgármester: Kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Kérem, hogy aki egyet ért vele az kézfelemeléssel szavazzon.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 5 fő

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Bodrogolaszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

32/2025 (VIII. 12.) határozata TZFP_KIFA_2021/29 számon, „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” pályázat ajánlatkéréseiről tájékoztatás (tervező, műszaki ellenőr, közbeszerzési szaktanácsadó, menedzsment)

Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testülete a TZFP_KIFA_2021/29 számon, „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” pályázati támogatás terhére

- VIA - TERRA 3. Építési és Szolgáltató Kft-vel. (adószáma: 11068123-2-05, székhelye: 3950 Sárospatak, Gárdonyi út 12/B, képviseli: Gombár Sándor ügyvezető) céggel a projekt kiviteli terveinek elkészítésére nettó 4.037.000,- Ft + Áfa, bruttó 5.126.990,-Ft összegű vállalkozási szerződés
- dr. Kovács Péter egyéni vállalkozóval (nyilvántartási szám: 60083788, adószám: 90751626-1-25, székhely: 3525 Miskolc, Madarász V. u. 13. II. (C) lph. 1. em. 104.) közbeszerzési szakértői feladatok ellátására bruttó 1.050.000,- Ft,- összegű megbízási szerződés
- Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft -vel (adószám: 25102147-2-05 3910 Tokaj, Dózsa György u. 2. képviseli: Dévald István ügyvezető) a projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítása feladatok ellátására 2.345.000,-Ft + áfa, összesen 2.978.150,-Ft összegű megbízási szerződés
- ILM-Toldi Kft-vel (adószám: 22961305-25-05 3950 Sárospatak, Thököly út 16.képviseli: Leitnerné Csete Andrea) nettó 787.602,-Ft + áfa, bruttó 1.000.255,-Ft összegű megbízási szerződés megkötését jóváhagyja.

A képviselő-testület tudomásul veszi az Építési és Közlekedési Minisztérium állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 16.§ alapján hozott döntését, mely szerint a projekt megvalósításába konzorciumi tagként nem lép, építettként nem kíván eljárni, így építettként Bodrogolaszi Község Önkormányzatát jelöli ki. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projektszervezet létrehozása és projektalapító dokumentum elkészítésére, továbbá, hogy az építettként feladat jogkörben eljárjon a projektben eljárjon.

2./ Napirendi pont: „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” tárgyú közbeszerzési eljárás indítása

Tölgyesi István polgármester: Dr. Kovács Péter előkészítette az eljárás megindításához szükséges dokumentumokat, melyekről részletesen a jegyző ad tájékoztatást.

dr. Stumpf Enikő jegyző: A képviselő testülete dönt a közbeszerzési eljárás megindításáról, kijelöli a bíráló bizottsági tagokat, melynek egyik tagja a kiválasztott közbeszerzési szakértő Dr. Kovács Péter felelős közbeszerzési tanácsadó lesz, aki a szakértelmét biztosítja, Poncsák Ferenc kollégánk a pénzügyi szakértelmet, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmet a műszaki ellenőr, Leitner Csaba fogja biztosítani. Ez azt jelenti, hogy egy elektronikus felületen, az EKR-ben meg fog jelenni a közbeszerzési felhívás, hazai forrásból megvalósuló beruházás lesz, így 5 ajánlattevő kerül meghívásra, akik helyi cégek és megfelelő referenciával rendelkeznek. Az eljárás így is több körös kontroll alá esik, hiszen ezt nem csak a kincstár, hanem a közbeszerzésben döntő bizottság is vizsgálja ezeknek a beszerzéseknek a jogszerűségét. Maz eljárás indításáról kell döntenie a képviselőtestületnek, a képviselő-testületi tagoknak is szükséges összeférhetetlenségi nyilatkozatot kitölteni, melyet rendelkezésre bocsátunk.

Tölgyesi István polgármester: A legfontosabb, hogy térségbeli, helybeli cégek lesznek meghívva, akiknek van referenciája. Bízunk benne, hogy még szeptemberben megkezdődhet a kivitelezés. Aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 5 fő

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének
33/2025. (VIII.12.) határozata**

1. Bodrogolaszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben”** tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115.§-a szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás megindítását elrendeli.
2. A Képviselő-testület az Önkormányzat éves közbeszerzési tervébe a közbeszerzési eljárást felveszi.
3. A Képviselő-testület a „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozóan az egyedi eljárási rendet elfogadja.
4. A Képviselő-testület az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:
 - Leitner Csaba, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértő
 - Poncsák Ferenc pénzügyi szakértő
 - dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértő
5. A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett Kistérségi Fejlesztési Alap (a továbbiakban: KIFA) pályázati kiírásra, TZFP_KIFA_2021/29 számon, „Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása Bodrogolaszi községben” címmel benyújtott pályázat biztosítja. A pályázatból rendelkezésre álló fedezet: **nettó 78.309.209 Ft**

Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt.

A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 78 325 493 Ft becsült érték került meghatározásra

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházások értékét az Önkormányzatnak más beszerzéssel nem kellett egybeszámítania, illetőleg az Önkormányzat a Kbt. 19. § szerinti tilalmi előírásokra tekintettel járt el.

6. A Képviselő-testület az egyedi eljárási rend, valamint a Kbt. 27.§ (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó jelöli ki az eljárásban való részvételre:
7.
Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1.em. 104.
Lajstromszám: 00628
8. A Képviselő-testület az alkalmazott eljárástípus alapján az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel az ajánlattételre:
 1. **Rex-Bau Építőipari Tervező Kivitelező és Bonyolító Kft** 3980 Sátoraljaújhely, Pataki u 37/a
Adószám: 11068226-2-05 Képviselő: Novák Csaba ügyvezető rexbau@rexbau.hu
 2. **Industria 2000 Kft 3961 Vajdácaska, Fő út 77**
Adószám : 12467666-2-05, Képviselő ügyvezető: Farkas Zsolt, industria2000kft@gmail.com
 3. **MISA Kft** 3860 Encs, Váci Mihály út 40.
Adószám: 13281636-2-05 Képviselő: Dojcsák Mihály ügyvezető misa59@t-online.hu
 4. **BODKŐ – Bodrogházi Közmű és Mélyépítő Kft** 3950 Sárospatak, Vásárhelyi P. utca 4.
Adószám: 11386230-2-05 Képviselő: Kerülő Gyula ügyvezető bodko@bodko.hu
 5. **PATAK - VIZÉP Kft** 3950 Sárospatak, Kinizsi u 996.
Adószám: 11808352-2-05 Képviselő: Kerülő László ügyvezető patakvizep@gmail.com
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

3./ Napirendi pont: Az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyásáról

dr. Stumpf Enikő jegyző: Az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás munkaszervezetétől érkezett egy megkeresés, melyben tájékoztatták a tagönkormányzatokat arról, hogy a 2025. februárban meghozott Társulási Megállapodás módosítását jóváhagyó képviselő-testületi döntések téves Társulási Tanácsi határozatra szóló hivatkozást tartalmaznak, ezért szükséges a korábban hozott képviselő-testületi határozatok felülvizsgálata és a helyes 23/2024. (XI.22.) számú határozatra hivatkozással új határozat meghozatala.

Tölgyesi István polgármester: Aki egyetért az előterjesztéssel, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 5 fő

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének

34/2025. (VIII.12.) határozata: az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási

Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyásáról

Bodrogolaszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Bodrogolaszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társulási Megállapodás módosításra vonatkozóan, az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által hozott 23/2024. (XI. 22.) számú TT határozatban foglaltak szerint egyetért.
2. Bodrogolaszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetben foglalt, újraszövegezett Társulási Megállapodását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
3. Bodrogolaszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetben foglalt, újraszövegezett Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: folyamatos

Tölgyesi István polgármester: Van-e más kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs az ülést bezárom.

A képviselő-testület ülése 13 óra 30 perckor véget ért.

K.m.f.

Tölgyesi István
polgármester



dr. Stumpf Enikő
jegyző